



TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC

172 000 €

Appartement à vendre

3 pièces

Surface : 56 m<sup>2</sup>

État intérieur : Bon état

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible



### Appartement Marseille réf. 908V108A

Immo127 vous propose ce beau Type3 situé à St giniez de 56m<sup>2</sup> env avec 2 chambres, salon, cuisine séparée avec loggia, salle d'eau et wc séparés + cave  
Dans une résidence fermée (Copro bien entretenue) et sécurisée avec gardine et nombreux espaces verts traversant NORD / SUD au calme et sans vis à vis 2eme étage / 4 sans ascenseur (petits étages) contact : 0674836247

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 48 €

Bien en copropriété

172 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

05/02/2025 - Prix T.T.C



Immo 127 - 127 avenue de Mazargues - 13008 Marseille

Tél: 04 91 77 03 28 - [agenceimmo127@gmail.com](mailto:agenceimmo127@gmail.com)

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet