



TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC

1 200 € / mois

**Appartement location**

**3 pièces**

**Surface : 63 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Nord est**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Bourgeois**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) :** Indisponible

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**

Indisponible

Document non contractuel

12/03/2025 - Prix T.T.C



### Appartement Marseille réf. 908L290A

À louer très bel appartement de type 3 d'environ 63 m<sup>2</sup> au 5e étage avec ascenseur. Composé de 2 chambres d'environ 12 m<sup>2</sup>, un beau salon donnant sur terrasse fermée, cuisine séparée équipée avec ouverture sur le salon donnant aussi sur terrasse, une salle d'eau, 2 placards dressings, un wc séparé et un dégagement + cave. Situé dans une résidence de Standing fermée avec places de stationnement libres Bd Edouard Herriot dans le 8e arrt de Marseille.



Immo 127 - 127 avenue de Mazargues - 13008 Marseille

Tél: 04 91 77 03 28 - [agenceimmo127@gmail.com](mailto:agenceimmo127@gmail.com)

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet